

Инвестиционное послание
главы Искитимского района Новосибирской области
на 2022 год

Добрый день, уважаемые присутствующие!

Информирование участников инвестиционного процесса о проводимой инвестиционной политике и планируемых ключевых мерах по улучшению инвестиционного климата в Искитимском районе стало уже ежегодной традицией.

Наступило время подведения предварительных итогов прошедшего года и постановки новых задач. Прошедший год был напряженным и запомнился разными событиями. Пандемия коронавируса конечно же изменила нашу жизнь, но и люди, и бизнес постепенно возвращаются к привычному ритму.

В 2021 году наблюдается положительная динамика всех социально-экономических показателей развития района, по многим из которых мы практически вышли на уровень 2019 года – начала пандемии.

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из стратегических задач администрации Искитимского района. В свою очередь, рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни населения.

Искитимский район имеет свои конкурентные преимущества, а именно:

1. Выгодное природно-географическое и транспортное положение – район находится недалеко от областного центра и характеризуется благоприятными природно-климатическими условиями.
2. Прохождение по территории района федеральных автомобильной и железнодорожных магистралей.
3. Наличие месторождений полезных ископаемых: угольные месторождения, керамзитовое и аглопоритовое сырье, цементное сырье, глины тугоплавкие, облицовочные камни, суглинки кирпичные, известняки строительные, пески строительные.
4. Присутствие ведущих крупных предприятий добывающей и обрабатывающей отраслей промышленности, сельскохозяйственных предприятий.
5. Благоприятные условия для развития малого бизнеса.
6. Создание территории опережающего развития (далее – ТОСЭР) в р.п.Линево, предусматривающей налоговые льготы для резидентов.
7. Наличие газотранспортных коммуникаций.

8. Свободные земельные ресурсы, пригодные для развития сельского хозяйства.

9. Запасы лесного фонда.

10. Наличие 12 инвестиционных площадок для размещения промышленных и сельскохозяйственных производств.

11. Прохождение по территории района береговой линии побережья Новосибирского водохранилища протяженностью 70 км и Бердского залива протяженностью около 30 км с живописными природными ландшафтами и привлекательным водным путем.

12. Наличие 38 объектов туристической индустрии.

13. Природные достопримечательности: Государственный биологический заказник «Легостаевский», Беловский водопад и водопад «Бучило», памятники природы «Бердские скалы» и «Каменистая степь у села Новососедово», «Святой ключ».

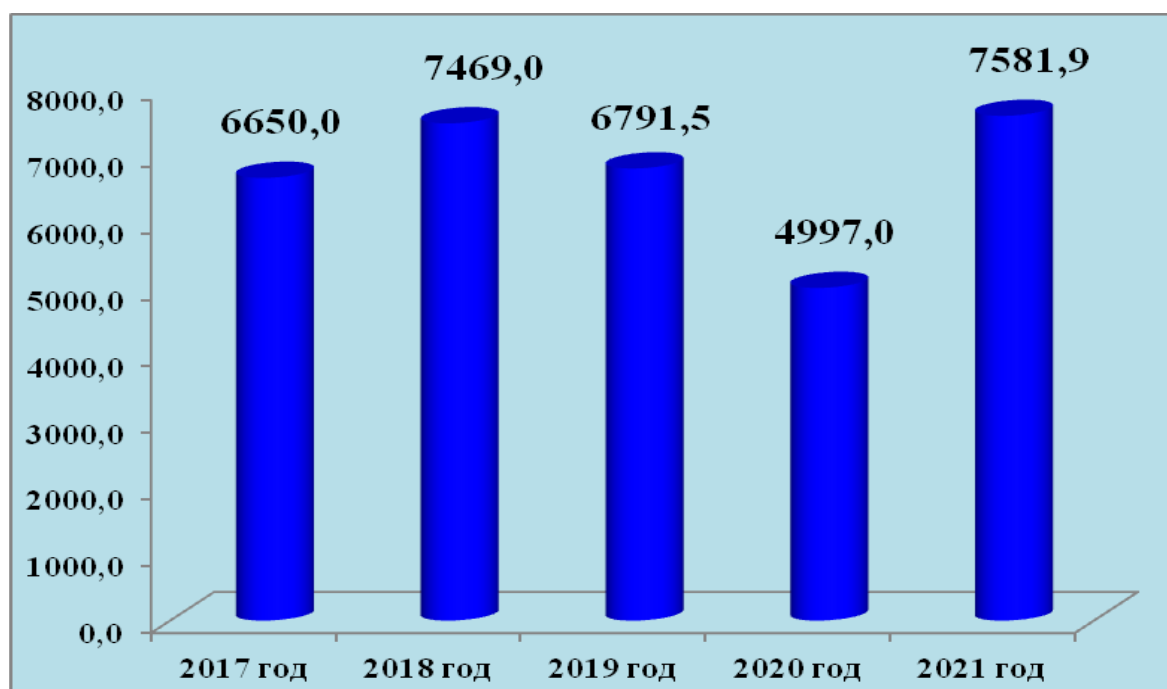
14. Наличие 2-х памятников архитектуры: Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы (с.Завьялово), жилой дом конца IX – начала XX веков (с.Быстровка) и 3-х памятников историко-культурного наследия.

В рамках муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Искитимского района» закреплены приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории района, а именно модернизация, расширение или создание:

- производств пищевой и перерабатывающей промышленности;
- производств современных строительных материалов и строительных конструкций;
- высокоэффективных сельскохозяйственных производств, животноводческих комплексов;
- объектов туристской инфраструктуры;
- высокотехнологичных добывающих производств;
- объектов бытового обслуживания населения, в т.ч. комплексных приемных пунктов бытового обслуживания.

За 2021 год приток инвестиций в основной капитал по району составил 7 581,9 млн. рублей, что на 51,7% больше соответствующего показателя 2020 года.

*Общий объем инвестиций в основной капитал
по Искитимскому району, млн. рублей*



63,4% от общего объема инвестиций или 4 810 млн. рублей – инвестиции промышленных предприятий, что более чем в 2 раза больше соответствующего показателя 2020 года; из них 87% направлено на развитие предприятий добывающей промышленности.

В 2021 году АО «Сибирский Антрацит» продолжались работы по строительству железнодорожных путей на станции Колыванская, всего уложено 38 км пути с пропускной способностью до 14 млн. тонн в год. Приобретено оборудование, в т.ч. горнотранспортное на общую сумму 2,8 млрд. рублей.



Проведены мероприятия по улучшению окружающей среды: модернизация аспирационных систем на обогатительной фабрике «Листвянская», пылеподавление на технологической дороге, рекультивация земель, нарушенных в результате деформации отвала Елбашинский.

АО «ЭПМ-НовЭЗ» проводится переход на сырье с низким углеродным следом, а именно изготовление продукции на основе электрокальцинированного антрацита (далее – ЭКА). Данная технология обработки антрацита в электропечах экологически нейтральна, то есть не оказывает влияния на качество атмосферного воздуха. А использование электроэнергии из возобновляемых источников (гидроэнергетика) позволяет отказаться от сжигания ископаемых ресурсов (природный газ) и заметно снизить углеродный след в процессе производства термоантрацита. Завод начал внедрять ЭКА в рецептуру отдельных марок крупногабаритных электродов и расширять использование ЭКА при производстве катодных блоков.

Кроме того, предприятием завершен 1 этап инвестиционных проектов по увеличению прокаточных мощностей, а именно проведена модернизация тракта дымовых газов прокаточной печи №3.



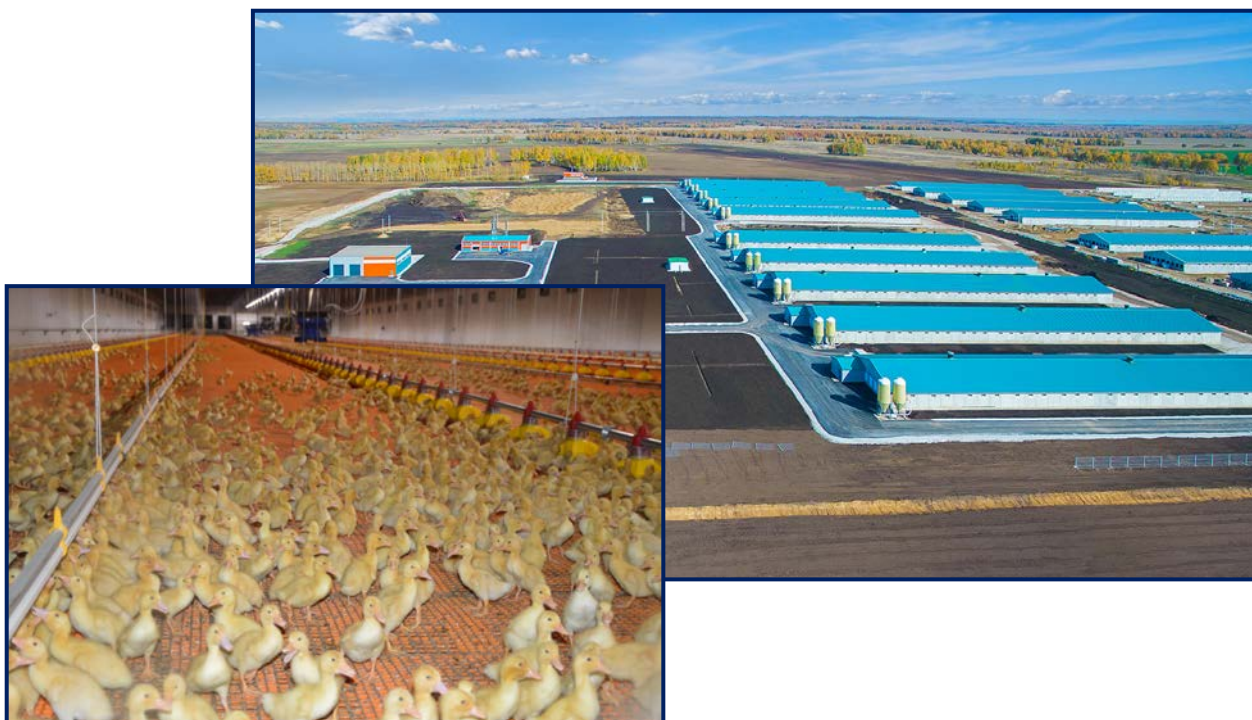
За 2021 год предприятием ООО «Компания Металл Профиль Восток» переработано 74,4 тыс. тонн металла, начался выпуск новых товарных позиций (например, особая линия линейных панелей для частного домостроения в толщине 0,5 мм), введены новые конструктивные решения (например, профили для подвесных потолков из трехслойных сэндвич-панелей, обновленные фасонные изделия и декоративные элементы, новая экономичная водосточная система). Бренд компании второй год подряд становится победителем голосования премии «Народная марка».

28,6% от общего объема инвестиций или 2 170 млн. рублей – инвестиции организаций сельского хозяйства, что осталось практически на уровне аналогичного показателя прошлого года. Объем государственной поддержки составил 142,8 млн. рублей.

В отчетном году предприятиями сельского хозяйства было приобретено 6 зерноуборочных комбайнов, 8 тракторов и 53 единицы другой сельскохозяйственной техники на общую сумму 305 млн. рублей.

В 2021 году сельскохозяйственными предприятиями района проведены следующие работы:

ООО Птицефабрика «Улыбино» освоено с начала реализации инвестиционного проекта 4,7 млрд. рублей. Создано 402 новых рабочих места. На предприятии используются самые передовые технологии мирового опыта, высокий уровень автоматизации и современное оборудование, отвечающее принятым в мире эко-стандартам. Для разведения используется утка французской бройлерной породы Star-53 с высоким содержанием мяса и небольшим количеством жира. В 2021 году было дополнительно вовлечено в производственный цикл 3 новых птичника родительского стада и 10 новых птичников для откорма птицы. Выращено 2,1 млн. голов утки, произведено 6,5 тыс. тонн мясопродуктов (рост по сравнению с 2020 годом в 2,4 раза). Ассортимент выпускаемой продукции расширен на 7 новых позиций, при этом территория реализации продукции охватывает не только обширную территорию Российской Федерации, но и Казахстан, Армению, Беларусь. По итогам трудового соревнования в АПК 2021 года хозяйство было признано лучшим среди сельхозорганизаций, осуществляющих производство и переработку мясной продукции в области.



АО «Новосибирская птицефабрика» продолжена реализация 3-х крупных инвестиционных проектов на общую сумму 588 млн. рублей, из них завершен проект по переработке помета промышленного стада цыплят-бройлеров на промышленной площадке №1.



ОАО «Преображенское» продолжена реконструкция коровников на 230 и на 130 голов, силосных траншей, введен в эксплуатацию доильный зал «Елочка» на 1 200 голов. Освоено с начала реализации инвестиционных проектов 37 млн. рублей.

ЗАО «Степное» запущен новый современный зерносушильный комплекс с пропускной способностью 600 тонн в смену, освоено 65 млн. рублей.



АО «Агрофирма «Лебедевская» установлено оборудование для промышленной маркировки молочной продукции, приобретена техника и оборудование на общую сумму 29 млн. рублей.

С целью модернизации и обновления производства организациями промышленности и сельского хозяйства в 2021 году реализовывалось 34 инвестиционных проекта на общую сумму 12 281,2 млн. рублей, в том числе: в промышленности – 20 на общую сумму 2 650,4 млн. рублей и в сельском хозяйстве – 14 на общую сумму 9 630,8 млн. рублей.

В 2022 году промышленными и сельскохозяйственными предприятиями района планируется:

- АО «ЭПМ-Новосибирский электродный завод»: строительство новых печей графитации и обжига, склада сырого кокса; модернизацию технологической нитки №7, линии отсева отделения подготовки пересыпки и иные мероприятия по модернизации производства;

- АО «Сибирский Антрацит»: продолжение работ по увеличению протяженности железнодорожных путей на станции Кольванская до 50 км, а проектной мощности отгрузки до 20 млн. тонн в год; перемещение процессов переработки и погрузки угля к участкам его добычи; приобретение горнотранспортного оборудования в количестве 31 единицы;

- ООО «Компания Металл Профиль Восток»: монтаж трех новых производственных линий;

- ООО Птицефабрика «Улыбино»: запуск третьей очереди производственного процесса выращивания утки и цеха по переработке помета, модернизировать убойный цех;

- ОАО «Преображенское»: ввод коровника на 200 голов.

8% от общего объема инвестиций или 601,9 млн. рублей – инвестиции предприятий и населения, направленные в строительство (реконструкцию) жилья и объектов другого назначения.

Объем инвестиций за счет бюджетов всех уровней составил 438,8 млн. рублей или 5,8% от общего объема инвестиций. Бюджетные инвестиции включают в себя государственную поддержку сельхозпроизводителей и инвестиции, направленные на строительство жилых домов, ремонт зданий учреждений образования и культуры, строительство объектов здравоохранения, ЖКХ и связи.

Ввод жилья за счет всех источников финансирования за 2021 год составит 20 850 кв. м., что на 8,1% больше соответствующего показателя прошлого года.



Кроме жилья в эксплуатацию введены следующие объекты: навозохранилище для переработки помета цыплят бройлеров с клеточным содержанием на промышленном цехе №1 (реконструкция), локальные очистные сооружения и котельная (газифицированная) локальных очистных сооружений АО «Новосибирская птицефабрика», железнодорожная инфраструктура необщего пользования (1, 2, 3 и 4 этапы) и железнодорожные пути необщего пользования станция Восточная ООО «Печерская горная компания», узел погрузки на ст. Евсино АО «Сибирский Антрацит», ФАП д.Китерня ГБУЗ НСО «Искитимская ЦГБ», здание административно-бытового корпуса цементного завода (1этап) в Тальменском сельсовете.

За 2021 год выдано 14 разрешений на строительство, в т.ч.: ФАПов с.Преображенка ГБУЗ НСО «Искитимская ЦГБ», д.Ургун ГБУЗ НСО «Линевская РБ» и с.Морозово ГБУЗ НСО «Бердская ЦГБ», котельной (газифицированной) локальных очистных сооружений АО «Новосибирская птицефабрика», котельной водогрейной газовой блочно-модульной ООО Птицефабрика «Улыбино», теплиц в п.Агролес ООО «Агросервис», карьера известняков «Выдрихинский» (корректировка проектной документации) АО «Сибирский Антрацит», здания административно-бытового корпуса цементного завода (1 этап) в Тальменском сельсовете, храма в честь Апостола Андрея Первозванного в с.Лебедевка, а также переустройство участка ВЛ 110кВ в Мичуринском сельсовете и реконструкцию АЗС на перекрестке автодороги «г. Новосибирск – с. Ташанта – с. Завьялово.

За 2021 год государственную и муниципальную поддержку на строительство или приобретение жилья получили 3 чел. (семей) на общую сумму субсидий 3 856,2 тыс. рублей:

- в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», выдано свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства одной молодой семье на сумму 1 507,9 тыс. рублей;

- в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий выдано свидетельство о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности одному гражданину на сумму 563 тыс. рублей;

- в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федерального закона от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» жилым помещением обеспечена участница ВОВ (однокомнатная квартира в г.Искитим) на сумму 1 785,3 тыс. рублей.

В 2021 году для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приобретено 17 квартир улучшенной планировки (площадью более 30 кв.м.) на общую сумму 26 951,2 тыс. рублей, из них 16 путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома в г.Искитим.



В рамках национального проекта «Здравоохранение» построен и введен в эксплуатацию современный модульный ФАП в д.Китерня, начато строительство ФАПов в населенных пунктах Преображенка и Ургун.



В 2021 году в рамках реализации мероприятий государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области», в целях реализации регионального проекта «Дорожная сеть (Новосибирская область)» выполнены следующие работы:

- капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Молодежная и Советская д.Шибково на сумму 9 090,9 тыс. рублей;
- капитальный ремонт автомобильной дороги «г.Бердск – с.Сосновка» (0,51 км) на сумму 15 457,2 тыс. рублей;
- содержание автомобильных дорог местного значения района и в р.п.Линево Искитимского района на общую сумму 42 754 тыс. рублей.

За счет средств бюджета района выполнены аварийно-восстановительные работы по ликвидации угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций на участке автомобильной дороги «г.Бердск – с.Сосновка» (км 3+813) на сумму 2 763,7 тыс. рублей.

Для обеспечения устойчивого функционирования автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них, а также улично-дорожной сети в муниципальных образованиях района в 2021 г. на общую сумму 28 005,1 тыс. рублей проведены работы по содержанию сети и обустройству пешеходного перехода в с.Елбаши возле образовательного учреждения и дообустройству – в п.Листвянский.

На автомобильных дорогах и мостах регионального и межмуниципального значения осуществлены работы по строительству, ремонту, содержанию и планово-предупредительному ремонту, в т.ч. продолжено строительство мостового перехода через р.Ик на а/д «с.Легостаево – с.Новососедово – д.Верх-Ики (в гр.района)» на сумму 23,5

млн. рублей и капитальный ремонт а/д 72 км «Р-256» – с.Легостаево – Чемское – 76 км а/д «К-16» (в гр.района)» на сумму 68,4 млн. рублей.



За 2021 год проведены ремонты зданий образовательных учреждений на общую сумму 16,1 млн. рублей.

В рамках подпрограммы «Газификация» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» построен «Газопровод высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов от ГРП-10 и ГРП-11 ст. Евсино Искитимского района Новосибирской области» протяженностью 12 942 м. Газопровод обеспечил природным газом 381 домовладение. Стоимость работ составила 37 649 тыс. рублей, в т.ч. средства областного бюджета – 33 178 тыс. рублей, средства бюджета района – 4 471 тыс. рублей.



В рамках реализации мероприятий Приоритетного проекта «Формирование современной городской среды», подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» на общую сумму 6 326,9 тыс. рублей реализовано два объекта по общественным пространствам:

- «Благоустройство парковой зоны на улице Гагарина ст.Евсино Евсинского сельсовета Новосибирской области» (третий этап);
- «Благоустройство общественного пространства: тротуар и газон по улице Коммунистический проспект от дома №6 до дома №5/7 в р.п.Линево Искитимского района Новосибирской области».



В рамках реализации мероприятий по организации функционирования систем жизнеобеспечения подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» предприятиями ЖКХ приобретено и установлено оборудование на общую сумму 6 191 тыс. рублей, а именно: резервные котлы на котельные п.Степной, с.Улыбино, частотные регуляторы и погружные насосы на скважины. Так же в рамках подготовки к отопительному сезону заменено 6,7 км водопроводных и 1,2 км тепловых сетей.

В 2021 году с целью замены старых школьных автобусов за счет средств резерва Правительства Российской Федерации получено 4 новых автобуса.

В соответствии с соглашением между Министерством цифрового развития и связи Новосибирской области и администрацией района на софинансирование мероприятия государственной программы Новосибирской

области «Цифровая трансформация Новосибирской области» реализованы мероприятия по модернизации и развитию инфраструктуры связи, а именно оказаны следующие услуги:

- по обеспечению зоны покрытия подвижной радиотелефонной (сотовой) связи в с.Преображенка (стоимость услуг – 2 105,3 тыс. рублей);
- по обеспечению технической возможности доступа к сети Интернет посредством распределительных волоконно-оптических линий связи для домохозяйств в населенных пунктах: п.Первомайский, п.Факел Революции, с.Елбаши, д.Новососедово, д.Китерня, п.Рябчинка (стоимость услуг – 6 315,8 тыс. рублей).

В рамках реализации федерального проекта «Культурная среда» национального проекта «Культура» с целью обеспечения качественно нового уровня развития инфраструктуры культуры:

- выполнен капитальный ремонт МБУ ДО «Линевская детская школа искусств» (капитальный ремонт помещений, капитальный ремонт внутреннего электрического освещения, установка окон) на общую сумму 13 068,5 тыс. рублей;
- открыта модельная муниципальная библиотека в пос. Чернореченский, сумма затрат 5 млн. рублей.

На 2022 год запланировано:

- реконструкция участка водопровода под железнодорожными путями на ст.Евсино на сумму 4,3 млн. рублей;
- приобретение экскаватора для проведения ремонтных работ районными предприятиями ЖКХ, резервного котла на котельную с.Усть-Чем, газового котла на котельную п.Керамкомбинат, водозаборных насосов в количестве 50 штук и другого оборудования на общую сумму 22,5 млн. рублей;
- проведение предпроектных работ для строительства скважин в с.Завьялово, п.Чернореченский и с.Преображенка на сумму 450 тыс. рублей;
- завершение проектирования водопроводных сетей на ст.Евсино на сумму 1 538 тыс. рублей;
- выполнение проектных работ по строительству пяти станций водоочистки в районе на общую сумму 3 780 тыс. рублей;
- проведение благоустройства общественных пространств: пешеходная зона по улице Гагарина на ст.Евсино и улицы Школьная в п.Керамкомбинат, затраты 2022 года – 18,8 млн. рублей;
- продолжение капитального ремонта дорог по улицам Молодежная и Советская в д.Шибково на общую сумму 15,1 млн. рублей;
- строительство моста через р.Шипуниха с улицы Береговая на улицу Заречная в д.Шадрино на сумму 48,2 млн. рублей;
- продолжение строительства дорожной инфраструктуры на территории опережающего развития р.п.Линево для реализации инвестиционных проектов её резидентов на сумму 36,4 млн. рублей;

- завершение строительства многофункционального спортивного стадиона в р.п.Линево, затраты 2022 года – 35 млн. рублей;
- приобретение либо строительство жилья для детей-сирот на общую сумму 45,5 млн. рублей;
- строительство либо приобретение на первичном рынке служебного жилья на сумму 6 990,6 тыс. рублей;
- совместно с профильным областным министерством обеспечение завершения строительства ФАПов в населенных пунктах Преображенка, Ургун и Морозово;
- проведение капитального ремонта на общую сумму 43,2 млн. рублей, в том числе:
 - ✓ кровли здания школы с.Верх-Коев и детского сада с.Старый Искитим полностью, школы с.Тальменка – частично;
 - ✓ спортивного зала в школе п.Листвянский;
 - ✓ водоснабжения, водоотведения и отопления в здании детского сада «Теремок» в п.Керамкомбинат;
 - ✓ котельной в школе с.Белово;
 - ✓ отопления в гимназии р.п.Линево;
- проведение ликвидации несанкционированной свалки вблизи с.Завьялово, а также частично на территории Бурмистровского сельсовета и вблизи с.Лебедевка;
- приобретение на средства районного и областного бюджетов не менее 2-х единиц пассажирского транспорта для улучшения качества обслуживания населения;
- установка не менее 5 систем оповещения населения в населённых пунктах района с целью обеспечения безопасности людей и предотвращения чрезвычайных ситуаций на общую сумму 1,5 млн. рублей;
- продолжение приобретения автономных пожарных извещателей для многодетных семей на сумму 70 тыс. рублей.

Новый приток инвестиций в район также ожидается за счет реализации на территории района новых крупных инвестиционных проектов по строительству фабрики по производству кормов для непродуктивных животных, разработке участка «Богатырь» Горловского угольного бассейна и инвестиционных проектов территории опережающего социально-экономического развития Линево.

С целью обеспечения системного подхода в решении проблем по привлечению инвестиций продолжится реализация двух муниципальных программ: «Повышение инвестиционной привлекательности Искитимского района» и «Развитие малого и среднего предпринимательства в Искитимском районе».

Созданы и осуществляют свою деятельность Совет по инвестициям и Координационный совет по содействию развитию малого и среднего предпринимательства и конкуренции на территории Искитимского района.

Консультирование представителей предпринимательского сообщества проводится информационно-консультационным пунктом по вопросам развития малого и среднего предпринимательства. На официальном сайте администрации района функционирует Канал прямой связи для инвесторов, через который можно напрямую (не выходя из «дома») обратиться с любым вопросом к инвестиционному уполномоченному Искитимского района.

Информирование о состоянии инвестиционного климата Искитимского района проводится посредством сети Интернет (сайт «Малый бизнес Искитимского района», раздел «Инвестиции» на официальном сайте администрации района, Инвестиционный портал Новосибирской области), через СМИ (телекомпании ООО «ТВК.ТВ», ООО «РКЦ Радио» и ООО «Исток», газеты «Искитимская газета», «Знаменка», «Конкурент», «Достойная газета» и «Вестник Искитимского района»).

В рамках механизма «оценки регулирующего воздействия» представители предпринимательского сообщества могут принимать участие в публичных консультациях при разработке новых нормативных правовых актов и при проведении экспертизы действующих НПА с целью выявления положений, необоснованно затрудняющих их деятельность.

Наша задача по привлечению инвестиций на 2022 год заключается в поддержке уже реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов, а также привлечении на территорию района новых инвесторов, желающих открыть новые производства и создать рабочие места.

Важной задачей является привлечение малого бизнеса в сельские поселения, удаленные от районного центра. Для этого в районе реализуется муниципальная программа развития малого и среднего предпринимательства, одним из мероприятий которой является финансовая поддержка, как начинающих предпринимателей, так и действующих более 2-х лет на обновление оборудования и самозанятых. Также, предприниматели, осуществляющие торговую деятельность, могут получить компенсацию части транспортных расходов по доставке товаров первой необходимости в отдаленные села, начиная с 11 километра от районного центра.

Подводя итог, я благодарю предпринимательское сообщество, наших инвесторов, партнеров за совместную работу в 2021 году, за новые рабочие места, за произведенную продукцию, товары, услуги.

Район открыт для инвесторов, ждем новых идей и готовы оказать поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям.

В заключение хочу сказать, что мы настроены на оказание максимальной поддержки бизнесу, особенно новым проектам и инициативам, активное взаимодействие в вопросах развития территории. Только

совместными усилиями мы можем достичь высоких результатов и решить поставленные задачи

Спасибо за внимание!

Глава района

Ю.В.Саблин

Согласовано
Первый заместитель
главы администрации района

_____ Б.В.Безденежный
Начальник УЭРПиТ

_____ Е.Ю.Грязнова