

Инвестиционное послание
главы Искитимского района Новосибирской области
на 2021 год

Добрый день, уважаемые присутствующие!

Информирование участников инвестиционного процесса о проводимой инвестиционной политике и планируемых ключевых мерах по улучшению инвестиционного климата в Искитимском районе стало уже ежегодной традицией.

Наступило время подведения предварительных итогов 2020 года и постановки новых задач. Сложившаяся неблагоприятная эпидемиологическая обстановка в России, и, в целом, в мире заставила посмотреть на многие уже привычные вещи по-новому, уделить внимание действительно важному: здоровью, общению с близкими, поддержке и взаимовыручке.

Распространение коронавирусной инфекции затронуло каждую отрасль экономики, поэтому наша основная задача на 2021 год – это стабилизация экономической ситуации и восстановление финансовой устойчивости района.

В контексте национальных приоритетов термин «инвестиции» подразумевает не только вложения в экономику и бизнес, но и в здоровье, образование, качество жизни, демографию, культуру, экологию. Успех в работе с инвесторами зависит от органов местного самоуправления, от того, как выстроена система поддержки инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций на местах.

Искитимский район имеет свои конкурентные преимущества, а именно:

1. Выгодное природно-географическое и транспортное положение – район находится недалеко от областного центра и характеризуется благоприятными природно-климатическими условиями.
2. Прохождение по территории района федеральных автомобильной и железнодорожных магистралей.
3. Наличие месторождений полезных ископаемых: угольные месторождения, керамзитовое и аглопоритовое сырье, цементное сырье, глины тугоплавкие, облицовочные камни, суглинки кирпичные, известняки строительные, пески строительные.
4. Присутствие ведущих крупных предприятий добывающей и обрабатывающей отраслей промышленности, сельскохозяйственных предприятий.
5. Благоприятные условия для развития малого бизнеса.

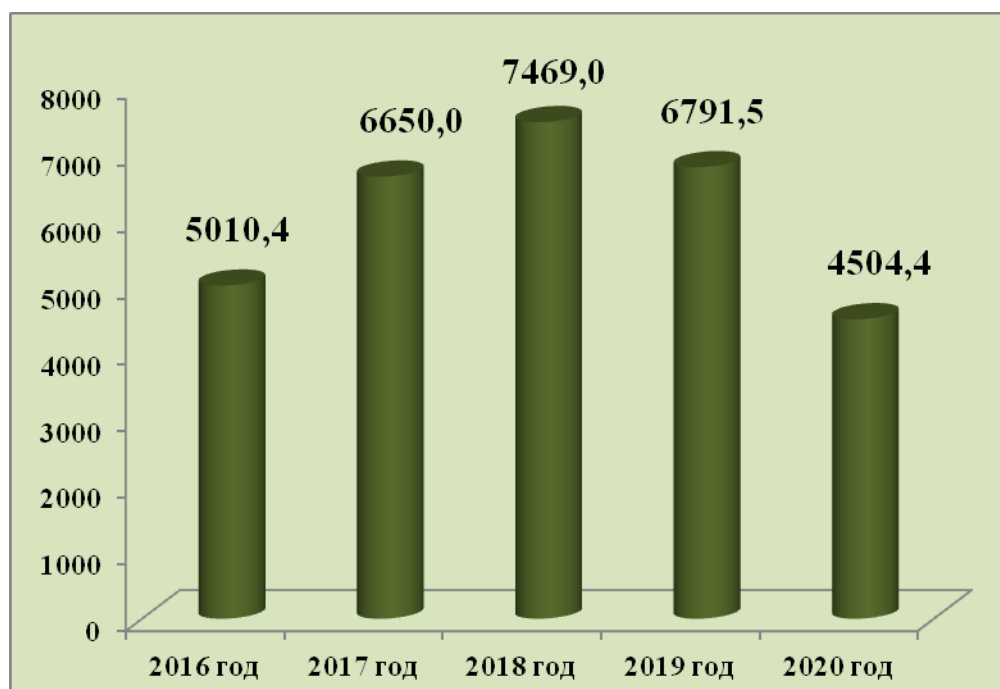
6. Создание территории опережающего развития (далее – ТОСЭР) в р.п.Линево, предусматривающей налоговые льготы для резидентов.
7. Наличие газотранспортных коммуникаций.
8. Свободные земельные ресурсы, пригодные для развития сельского хозяйства.
9. Запасы лесного фонда.
10. Наличие 12 инвестиционных площадок для размещения промышленных и сельскохозяйственных производств.
11. Прохождение по территории района береговой линии побережья Новосибирского водохранилища протяженностью 70 км и Бердского залива протяженностью около 30 км с живописными природными ландшафтами и привлекательным водным путем.
12. Наличие 41 объекта туристической индустрии.
13. Природные достопримечательности: Государственный биологический заказник «Легостаевский», Беловский водопад и водопад «Бучило», памятники природы «Бердские скалы» и «Каменистая степь у села Новососедово».
14. Наличие 2-х памятников архитектуры: Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы (с.Завьялово), жилой дом конца IX – начала XX веков (с.Быстровка) и 3-х памятников историко-культурного наследия.

В рамках муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Искитимского района» закреплены приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории района, а именно модернизация, расширение или создание:

- производств пищевой и перерабатывающей промышленности;
- производств современных строительных материалов и строительных конструкций;
- высокоэффективных сельскохозяйственных производств, животноводческих комплексов;
- объектов туристской инфраструктуры;
- высокотехнологичных добывающих производств;
- объектов бытового обслуживания населения, в т.ч. комплексных приемных пунктов бытового обслуживания.

За 2020 год приток инвестиций в основной капитал по району составил 4 504,4 млн. рублей или 66,3% к уровню 2019 года.

*Общий объем инвестиций в основной капитал
по Искитимскому району, млн. рублей*



41,3% от общего объема инвестиций или 1 860,6 млн. рублей – инвестиции промышленных предприятий, что в 2 раза меньше показателя 2019 года; из них 76% направлено на реализацию проектов по разработке угольных месторождений предприятиями добывающей промышленности.

В 2020 году АО «ЭПМ-НовЭЗ» для седьмой технологической нитки приобретен новый смесильный комплекс EIRICH в рамках крупномасштабной реконструкции смесильно-прессового цеха, начавшейся в 2019 году. На линии планируется наладить производство крупногабаритных электродов и графитированных катодных блоков методом виброформования.

Также приобретено новое оборудование контроля качества катодной продукции для Центральной заводской лаборатории стоимостью 9 млн. рублей, что является частью инвестиционной программы Группы ЭПМ на Новосибирском электродном заводе, направленной на улучшение эксплуатационных свойств электродной и катодной продукции.

АО «Сибирский Антрацит» в 2020 году проведено техническое перевооружение обогатительной фабрики «Листвянская-2» с установкой дробилки четырех-валковой в комплексе с аспирационной установкой, что позволило получать востребованный на рынке продукт: новая фракция из процесса обогащения – концентрат марки А крупностью 1-6 мм и зольностью 5%. Также проведена реконструкция обогатительной фабрики

«Листвянская», направленная на увеличение объема выхода данного продукта.

Продолжались работы по строительству железнодорожной станции «Колыванская»: построено 2 железнодорожных моста через реку Шипуниха и через реку Бердь, проложены железнодорожные пути, протяженностью 25 км, которые соединят станцию с инфраструктурой общего пользования РЖД.

По контракту с компанией «БелТрансЛогистик» (официальный дилер завода БелАЗ) начата поставка 24 самосвалов БелАЗ, из них: 10 единиц грузоподъемностью 220 тонн и 14 единиц – 130 тонн. Часть новых машин будет использоваться другим входящим в Группу «Сибантрацит» предприятием по добыче антрацита – ООО «Разрез Восточный».

ООО «Разрез Восточный» проводились работы по техническому перевооружению карьера по добыче антрацита на разрезе «Восточный» на сумму 23,1 млн. рублей. Введены в эксплуатацию система пылеподавления, дробилка валковая, передвижная ЛЭП питания резервных насосов автоотвала, породовозная дорога на Северно-Восточный отвал (через реку Елбаши).

В сентябре-октябре работники предприятия высадили 1 923 саженца пирамидального тополя вдоль технологического забора станции углепогрузки «Разреза Восточный» и железной дороги (протяженность более 1,6 км).

48% от общего объема инвестиций или 2 160 млн. рублей – инвестиции организаций сельского хозяйства, что на 2,9% больше аналогичного показателя прошлого года.

Сельхозпроизводителями получена поддержка в размере 93 млн. рублей. На приобретение сельскохозяйственной техники направлено 270 млн. рублей, на которые закуплены: 8 зерноуборочных комбайнов, 21 трактор и 48 единиц другой сельскохозяйственной техники.

Базой для достижения поставленных задач, является реализация крупных инвестиционных проектов. В первую очередь, это дальнейшее совершенствование и развитие крупных сельхозпредприятий района, входящих в Агрохолдинг «Сибирский премьер». На всех предприятиях холдинга постоянно ведется модернизация и реконструкция производства, оснащение современным оборудованием, техникой, сертифицируются продукция и производственные процессы.

В 2020 году сельскохозяйственными предприятиями района проведены следующие работы:

ООО Птицефабрика «Улыбино» – запущено в производство 10 корпусов откорма, производится выращивание ремонтного молодняка и родительского стада; введены в эксплуатацию цех убоя и переработки, инкубаторий, санпропускников ремонтного и родительского стада; освоено с начала реализации инвестиционного проекта 4 млрд. рублей; создано 240 новых рабочих мест.

ОАО «Преображенское» – закончено строительство коровника на 130 скотомест беспривязного содержания, ведутся общестроительные внутренние работы в доильном зале и в кормоцехе, за 2020 год освоено 6,2 млн. рублей.

АО «Новоозерское» (п.Советский) – произведена реконструкция 2-х коровников по 200 скотомест с привязного на беспривязное содержание животных.

С целью модернизации и обновления производства организациями промышленности и сельского хозяйства всего реализовывалось 32 инвестиционных проекта на общую сумму 54,7 млрд. рублей, в том числе: в промышленности – 19 на общую сумму 45,2 млрд. рублей и в сельском хозяйстве – 13 на общую сумму 9,5 млрд. рублей.

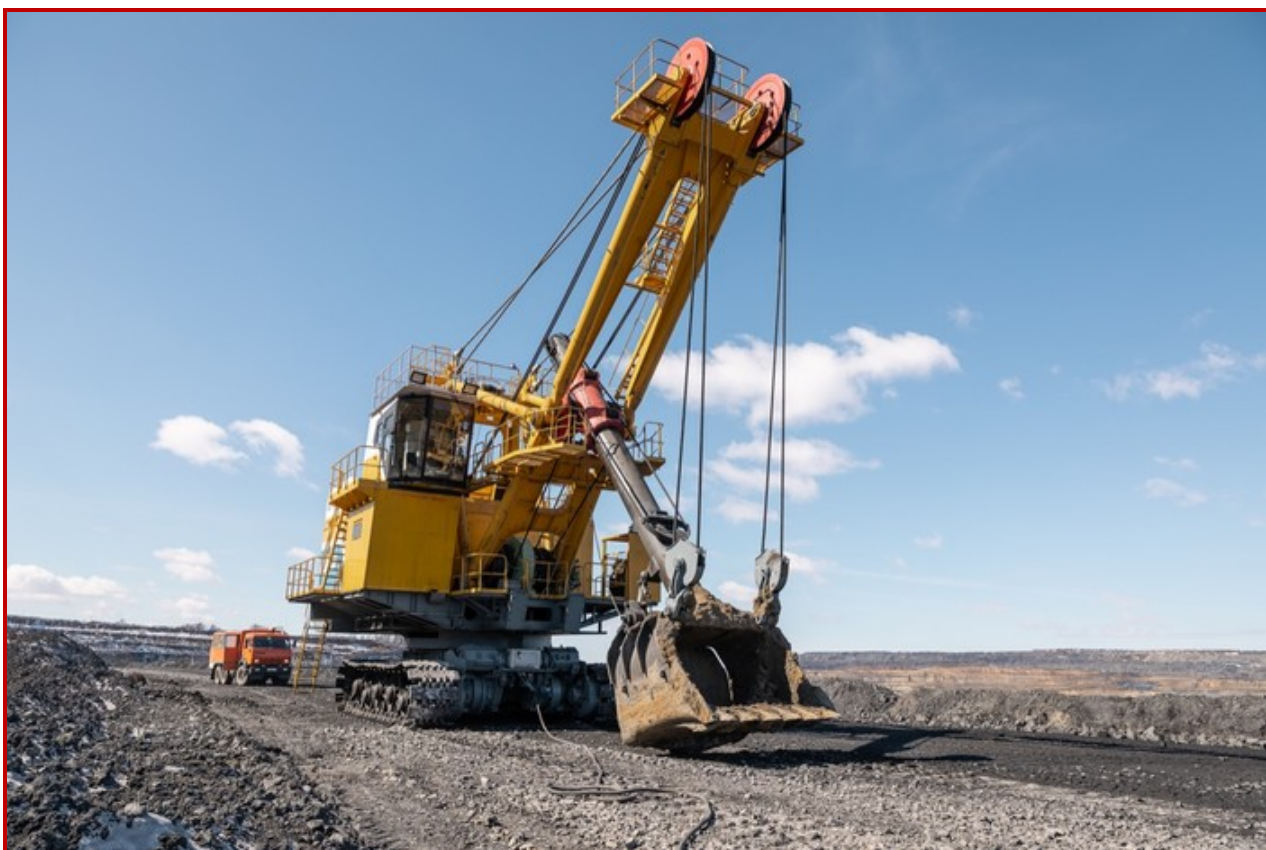
Промышленность:

- АО «ЭПМ-Новосибирский электродный завод» – 15 инвестиционных проектов по модернизации и реконструкции завода общей стоимостью 1 400,2 млн. рублей;
- АО «Сибирский Антрацит» – проект по увеличению добычи угля до 9,5 млн. тонн, стоимость проекта 20 430 млн. рублей, срок реализации 2013-2020 годы, создание 1 043 рабочих мест;



- ООО «Компания Металл Профиль Восток» – 3 проекта по модернизации производства общей стоимостью 30,6 млн. рублей;

- ООО «Разрез Восточный» – проект по разработке угольного месторождения «Колыванское-разрез Восточный», стоимость проекта 23 149,3 млн. рублей, срок реализации 2016-2020 годы, создание 1650 рабочих мест.



На 2021 год АО «Сибирский Антрацит» планирует:

- запуск 25-ти километрового участка железнодорожного пути пропускной способностью от 7 до 14 млн. тонн в год, который соединит Колыванский угольный разрез, обогатительные фабрики, пункты переработки и погрузки угля и пути РЖД;
- сокращение использования автотранспорта для улучшения экологической обстановки;
- строительство автодороги «Искитим – Усть-Чем»;
- строительство новых очистных сооружений обогатительной фабрики «Листвянская».

Дальнейшее развитие ООО «Разрез Восточный» включает в себя:

- ввод в эксплуатацию железнодорожной инфраструктуры необщего пользования;

- дальнейшее развитие инфраструктуры предприятия.

АО «ЭПМ-НовЭЗ» запланировано увеличение прокаточных мощностей:

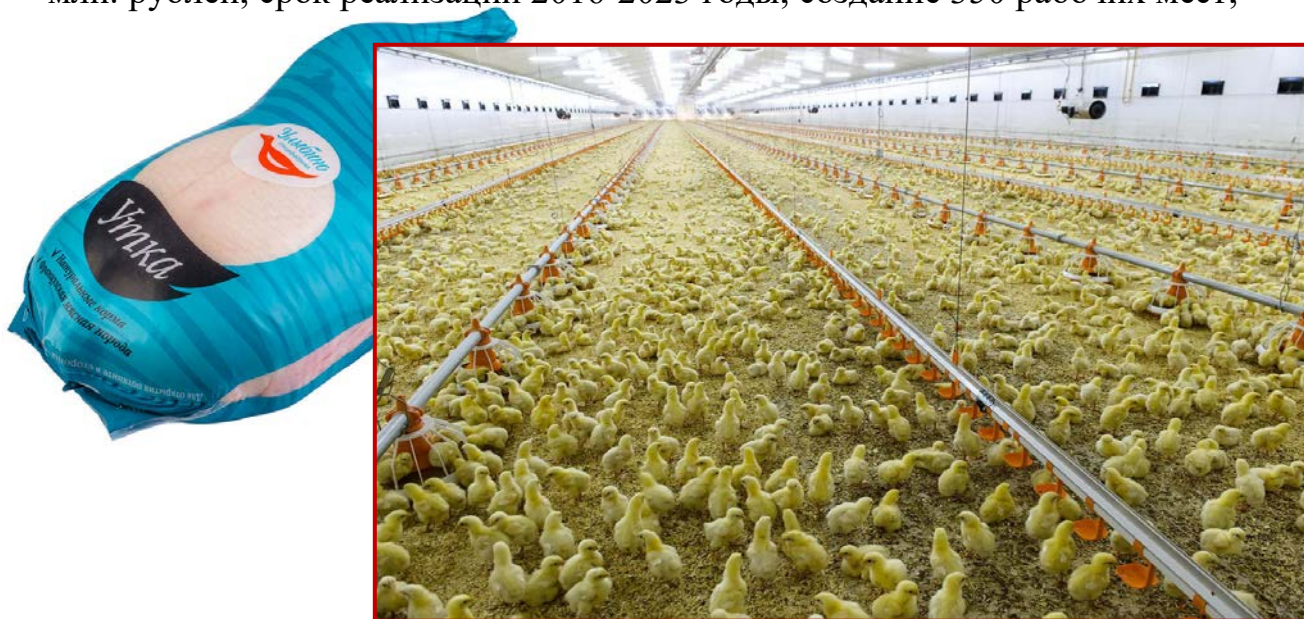
1 этап – модернизация тракта дымовых газов прокаточной печи №3;

2 этап – пусковой комплекс №1: строительство линии электрокальцинирования;

3 этап – реконструкция вращающихся печей и строительство утилизационной котельной.

Сельское хозяйство:

- ООО ПФ «УЛЫБИНО» – проект по строительству утиной фермы с производством мяса утки до 18 тыс. тонн в год, стоимость проекта 4 272 млн. рублей, срок реализации 2016-2023 годы, создание 350 рабочих мест;



- АО «Агрофирма «Лебедевская» – 5 инвестиционных проектов по модернизации и реконструкции предприятия общей стоимостью 38,9 млн. рублей;



- АО «Новосибирская птицефабрика» – 4 проекта по модернизации производства общей стоимостью 5 088 млн. рублей;
- ОАО «Преображенское» – 2 проекта по реконструкции производственных помещений общей стоимостью 38 млн. рублей;
- ЗАО «Степное» – проект по строительству механизированного тока стоимостью 50 млн. рублей.

В 2021 году в сельском хозяйстве будет продолжена реализация инвестиционных проектов по строительству утиной фермы в с.Улыбино, очистных сооружений на АО «Новосибирская птицефабрика»; начата реализация проекта по строительству линии гранулирования комбикормов ООО «Евсинский КХП».

10,7% от общего объема инвестиций или 483,8 млн. рублей – инвестиции предприятий и населения, направленные в строительство (реконструкцию) жилья и объектов другого назначения.

Объем инвестиций за счет бюджетов всех уровней составил 378,3 млн. рублей или 8,4% от общего объема инвестиций. Бюджетные инвестиции включают в себя государственную поддержку сельхозпроизводителей и инвестиции, направленные на строительство жилых домов, ремонт зданий учреждений образования и культуры, строительство и реконструкцию объектов ЖКХ и связи.

Ввод жилых объектов на территории Искитимского района (строительство и реконструкция) в 2020 году составил 15 734 кв. м.



Кроме жилья в эксплуатацию введены следующие объекты: газопровод ст.Евсино, гараж для сельскохозяйственной техники, здание склада п.Керамокомбинат, железнодорожная инфраструктура общего пользования ст.Евсино Западно-Сибирской железной дороги, железнодорожной станции Обогажительной фабрики АО «Сибирский Антрацит» (реконструкция).

Выдано 21 разрешение на строительство, а именно на строительство здания для хранения автомобилей, «дома обслуживания», оздоровительного комплекса и конюшни в д.Бердь, «развитие железнодорожной инфраструктуры общего пользования ст.Восточная» (1,2 и 3 этапы), «железнодорожной инфраструктуры необщего пользования» ст.Восточная, железнодорожных путей необщего пользования углепогрузочной ст.Колыванская (1,2 и 3 этапы), храма в честь иконы Божьей матери взыскания погибших ст.Евсино, ФАПа в с.Тальменка, с.Белово и д.Китерня, здания гаража для обслуживания автотранспорта в с.Тальменка, гаража для сельскохозяйственной техники, объект узла погрузки ст.Евсино, предприятия по обработке и хранению семян п.Агролес, прямо-очистительного узла (мехтока); на реконструкцию железнодорожной станции обогажительной фабрики ст.Евсино, навозохранилища для переработки помета цыплят» ст.Евсино.

Также выдано 642 уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта

индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

За 2020 год получили государственную и муниципальную поддержку на строительство, приобретение жилья 4 человека на общую сумму 4 420,5 тыс. рублей:

- в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» одной молодой семье выдано свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства на сумму 520,7 тыс. рублей;

- в рамках реализации основного мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, государственной программы «Устойчивое развитие сельских территорий» выдано свидетельство о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности 2 гражданам на общую сумму 2 161 тыс. рублей;

- в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», федерального закона от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» жилым помещением обеспечена участница ВОВ (приобретена квартира в г.Новосибирск) на сумму 1 738,8 тыс. рублей.

Приобретено 45 квартир улучшенной планировки (площадью более 30 кв.м.) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на общую сумму 65,1 млн. рублей.



В рамках национального проекта «Здравоохранение» велось строительство модульных ФАПов в селах Белово и Тальменка.



Выполнен 3 этап реконструкции автомобильной дороги «31 км а/д «М-52» – п.Новый – Морозово» на сумму 37,7 млн. рублей за счет средств областного бюджета.

Проведен капитальный ремонт улицы Центральная с.Преображенка (школьный маршрут) на сумму 39,8 млн. рублей.

За 2020 год проведены ремонты зданий образовательных учреждений на общую сумму 72 993,3 тыс. рублей.



В жилищно-коммунальной сфере в 2020 году проведено:

За счет средств бюджета района для котельной с.Быстровка приобретены угольный котел КВр-0,8 КБ (1 шт. – 599 тыс. рублей), золоуловители ЗУ-1 (2 шт. – 117 тыс. рублей); для котельной п.Степной – золоуловители ЗУ-1 (3 шт. – 175,5 тыс. рублей).

Выполнены работы по актуализации схем теплоснабжения и водоснабжения сельских поселений Искитимского района на сумму 1 400 тыс. рублей за счет средств бюджета района.

В целях реализации мероприятий программ в рамках Приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» в рамках подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» в соответствии с соглашениями между администрацией Искитимского района и министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области проведены работы по одному объекту дворовых территорий и двум объектам общественных пространств:

- «Благоустройство территории жилых многоквартирных домов по ул.Рабочая №1, 3, 3а ст.Евсино Искитимского района Новосибирской области» на сумму 5 962,4 тыс. рублей;

- «Благоустройство парковой зоны на ул.Гагарина ст.Евсино Евсинского сельсовета Новосибирской области» на сумму 12 162 тыс. рублей;

- «Аллея боевой славы по проспекту Коммунистический в р.п.Линево Искитимского района Новосибирской области» на сумму 2 275,3 тыс. рублей.

Предприятиями ЖКХ Искитимского района выполнены работы по:

- замене участков водопроводных сетей протяженностью 8,7 км;
- устранению аварийных ситуаций на инженерных сетях 422 ед.;
- замене газовых узлов учета на котельных: с.Тальменка, с.Лебедевка. п.Агролес, п.Керамкомбинат;

- установке видеонаблюдения за угольными складами и машинными залами котельных;

- замене участка сети водоотведения в п.Чернореченский (0,57км).

Затраты на ремонтные работы по инженерной инфраструктуре составили 1 841 тыс. рублей.

С целью обновления подвижного состава перевозчиков, осуществляющих льготные пассажирские перевозки по территории района, в отчетном периоде администрацией района для МКП ИР «ПАТП» приобретены 5 единиц автотранспорта (4 автобуса марки «ПАЗ» и микроавтобус марки «Газель») на общую сумму 9 901,6 тыс. рублей.



В соответствии с соглашением между Министерством цифрового развития и связи Новосибирской области и администрацией района на софинансирование мероприятия государственной программы Новосибирской области «Цифровая трансформация Новосибирской области» проведены работы по обеспечению услугами сотовой голосовой связи и мобильным интернетом жителей с.Елбаша Искитимского района (подрядчик – ПАО «Ростелеком»), стоимость работ – 2 105 264 рубля.

На 2021 год в рамках нацпроектов запланировано:

- проведение работ по обеспечению услугами сотовой связи мобильного широкополосного доступа жителей населенных пунктов Преображенка, Горевка, Барабка, Советский на общую сумму 8 421,1 тыс. рублей;
- капитальный ремонт здания МБУ ДО «Линёвская детская школа искусств» на сумму 6 956,7 тыс. рублей;
- благоустройство общественных пространства: тротуар и газон по улице Коммунистический проспект от дома №6 до дома №5/7 в р.п.Линево на сумму 4 219,2 тыс. рублей;
- благоустройство парковой зоны на ул.Гагарина ст.Евсино (третий этап) на сумму 12 738,2 тыс. рублей;
- благоустройство придомовой территории МКД п.Чернореченский ул.Тепличная 2, ул.Кооперативная 10,12 на сумму 7 918,9 тыс. рублей;

- завершение строительства ФАПа в д.Китерня Верх-Коенского сельсовета.

Также планируется:

- строительство газопровода высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов от ШГРП-10 и ШРП-11 на ст.Евсино, стоимость работ 33 580 тыс. рублей;

- приобретение 2-х единиц автотранспорта для осуществления пассажироперевозок.

Новый приток инвестиций в район также ожидается за счет реализации инвестиционных проектов ТОСЭР Линево:

1. Создание фабрики по производству цельноформованной обуви и деталей низа обуви из полимерных материалов (ООО «ЭваЛинК»);

2. Строительство завода по производству солей и редкоземельных металлов (ООО «ПК «Лантан»);

3. Создание машиностроительного завода пищевого оборудования (ООО «СИБТЕХАРМ»);

4. Комплекс по утилизации отходов углеобогащения (ООО «Экомайн»);

5. Строительство станции технического обслуживания тяжелой техники и грузовой магистральной техники (ООО «Алькор»);

6. Организация производства блочных модулей (ООО «АМИ»);

7. Строительство завода по производству изделий и профилей, выполненных с помощью холодной штамповки и гибки (ООО «ПрофильСталь»);

8. Организация производства минитракторов и спецтехники (ООО «НОВА3»).

С целью обеспечения системного подхода в решении проблем по привлечению инвестиций продолжится реализация двух муниципальных программ: «Повышение инвестиционной привлекательности Искитимского района» и «Развитие малого и среднего предпринимательства в Искитимском районе».

Созданы и осуществляют свою деятельность Совет по инвестициям и Координационный совет по содействию развитию малого и среднего предпринимательства и конкуренции на территории Искитимского района.

Консультирование представителей предпринимательского сообщества проводится информационно-консультационным пунктом по вопросам развития малого и среднего предпринимательства. На официальном сайте администрации района функционирует Канал прямой связи для инвесторов, через который можно напрямую (не выходя из «дома») обратиться с любым вопросом к инвестиционному уполномоченному Искитимского района.

Информирование о состоянии инвестиционного климата Искитимского района проводится посредством сети Интернет (сайт «Малый бизнес

Искитимского района», раздел «Инвестиции» на официальном сайте администрации района, Инвестиционный портал Новосибирской области), через СМИ (телекомпании ООО «ТВК.ТВ», ООО «РКЦ Радио» и ООО «Исток», газеты «Искитимская газета», «Знаменка», «Конкурент», «Достойная газета» и «Вестник Искитимского района»).

В рамках механизма «оценки регулирующего воздействия» представители предпринимательского сообщества могут принимать участие в публичных консультациях при разработке новых нормативных правовых актов и при проведении экспертизы действующих НПА с целью выявления положений, необоснованно затрудняющих их деятельность.

Наша задача по привлечению инвестиций на 2021 год заключается в поддержке уже реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов, а также привлечении на территорию района новых инвесторов, желающих открыть новые производства и создать рабочие места.

Важной задачей является привлечение малого бизнеса в сельские поселения, удаленные от районного центра. Для этого в районе реализуется муниципальная программа развития малого и среднего предпринимательства, одним из мероприятий которой является грантовая поддержка. Также, предприниматели, осуществляющие торговую деятельность, могут получить компенсацию части транспортных расходов по доставке товаров первой необходимости в отдаленные села, начиная с 11 километра от районного центра.

Подводя итог, я благодарю предпринимательское сообщество, наших инвесторов, партнеров за совместную работу в сложном 2020 году, за новые рабочие места, за произведенную продукцию, товары, услуги.

Наш район обладает значительным потенциалом, который еще до конца не раскрыт. Сделать это можно только объединившись, принимая правильные, максимально эффективные управленческие решения.

Органы власти района всегда открыты для общения и сотрудничества. Мы готовы рассмотреть любое инвестиционное предложение и обеспечить максимально благоприятные условия для успешного инвестирования в нашем районе.

Спасибо за внимание!

И.о.главы района

Б.В.Безденежный

Согласовано
Начальник УЭРПиТ

_____ Е.Ю.Грязнова